

別記第8号様式（第14条関係）

地域貢献活動実施状況報告書

令和7年4月30日

北海道知事 様

提出者

住 所 大阪府大阪市中央区農人橋2丁目1番36号

氏 名 大和リース株式会社

代表取締役 北 哲弥

住 所 北海道札幌市中央区南4条西1丁目13番地2

NO.5 ミカエルビル 101号

氏 名 有限会社ミカエルエステート

代表取締役 松倉 聡

北海道地域商業の活性化に関する条例第32条第1項（附則第5項において準用する同条例第32条第1項）の規定により、次のとおり令和~~6~~⁷年度（~~2023~~²⁰²⁴年度）の地域貢献活動の実施の状況を報告します。

記

1 特定小売事業施設の概要

名称	プレスボ函館戸倉
所在地	北海道函館市戸倉町130-1 外

2 地域貢献活動の実施期間

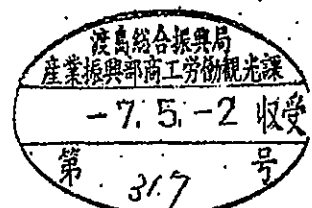
令和6（2024）年4月1日 ～ 令和7（2025）年3月31日

3 地域貢献活動の実施の状況

※別紙のとおり

4 地域貢献活動の担当者

所属名	大和リース株式会社 北海道支店
職・氏名	流通建築リース営業所 リース管理一課 川合 優
電話番号等	011-786-5141



<担当者連絡先①>

所属名	大和リース株式会社 北海道支店
職・氏名	流通建築リース営業所 リース管理一課 川合 優
電話番号	011-786-5141
電子メールアドレス	m458833@daiwalease.jp

<地域貢献活動の担当者②>

所属名	DCM湯川店
職・氏名	店長 木村 延康
電話番号等	0138-36-6761

<担当者連絡先②>

所属名	DCM株式会社 北海道開発部
職・氏名	主任 開発担当 松山 卓馬
電話番号	011-892-3611
電子メールアドレス	matsuyama_takuma@dcm-hldgs.co.jp

注1 特定小売事業施設を複数の者により設置している場合は、「報告者」欄は、連名で記載すること。

2 「3 地域貢献活動の実施の状況」は、地域貢献活動計画書(別記第6号様式)の「2 地域貢献活動の実施に関する計画」(条例第30条第1項(条例附則第5項において準用する場合を含む。))の規定により変更後の地域貢献活動計画を提出した者にとっては、地域貢献活動計画書(変更後)(別記第7号様式)の「3. 変更後の地域貢献活動計画」の「(1) 地域貢献活動の実施に関する計画」の項目に即して記載することとし、書ききれない場合は、記載を省略し、別添資料として添付すること。

2 地域貢献活動の概要

項 目	地域貢献活動の内容(※1)	実施時期	数値目標(※2)	取組区分(※3)		地域貢献活動の実施状況(※4)
				新規	継続	
(1) 地域との連携推進						
①商店街、商店街連絡協議会、商工会議所・商工会等への加入	・函館商工会議所への加入	随時	継続加入		○	・加入を継続中
	・未加入テナントに関しては加入促進	随時	継続		○	・継続実施
②中心市街地活性化の取組への協力	・自治体の要請に応じて協力検討	適時	継続		○	・期間中依頼なし
③地域イベントや各種行事など地域づくり等への参加、協力	・協力依頼があれば、前向きに検討	適時	継続	○		期間中依頼なし
④地域活動のためのコミュニティスペースの開放や地域コミュニティ醸成のための託児スペースの設置	・地域活動のため駐車場の一部、店舗前空きスペースの一時開放など依頼があれば検討	適時	年数回		○	・期間中依頼なし
	・地域要請に応じて協力。	適時	継続		○	・期間中依頼なし
	・地域の大学、NPOなどのポスター設置	適時	継続		○	・継続実施
⑤地域住民との協議の場の設置	・近隣町内会と必要の都度協議	適時	継続		○	・期間中依頼なし
	・お客様の声、ホームページにて展開	通年	継続		○	・Webにて展開
⑥地域貢献担当窓口の設置	・「担当窓口」設置	通年	継続		○	・継続実施
	・要請に応じて協力	通年	継続		○	・継続実施
(2) 地産地消等の産消協働の取組						
①地域企業や道内企業との取引促進	・道内企業との取引促進	通年	継続		○	・継続実施。花苗・野菜苗の総仕入額のうち道内生産者より野菜苗96.6%、花苗80.8%の仕入れ実績(ホームページ)
	・本社にて実施	通年	継続		○	・継続実施
②地域及び道内の事業者のテナント入居促進	・道内企業を各店舗とした施設構成と地域企業の入居促進	通年	継続		○	・継続実施。
	・本社にて実施	通年	継続		○	・継続実施
③道産品の積極的な販売、PR、需要拡大に向けた情報提供	・道内品フェアなど定期的な販促	通年	継続		○	・継続実施。花苗、野菜苗の販売ピーク時に店頭での拡大展開実施。
	・本社にて実施	通年	継続		○	・継続実施
(3) 地域雇用の確保						
①地域及び道内からの雇用の推進	・道内からの定期採用	3月	継続		○	・継続実施。今期111名の定期採用実施(DCM)
	・パート社員の地元採用	適時	継続		○	・地元採用の継続
	・本社にて実施	適時	継続		○	・継続実施
	・道内からの雇用	通年	継続		○	・継続実施
	・地元採用の実施	随時	継続		○	・継続実施
②安定的雇用の確保	・社会保険適用等福利厚生への注力	通年	継続		○	・継続実施
	・本社にて実施	通年	継続		○	・継続実施
	・育児や介護と仕事の両立を支援する制度の活用	通年	継続		○	・継続実施
	・職場環境、会社継続力強化	通年	継続		○	・継続実施

③障害者、高齢者等の雇用・就業の推進	- 法定雇用率の確保に努める - 高齢者の嘱託による雇用 - 本社にて実施 - 障害者雇用率の向上 - 障害者雇用、定年後の再雇用の実施	通年 適時 適時 継続 通年	継続 継続 継続 継続 継続	○ ○ ○ ○ ○	・障害者雇用率3.33%実績(DCM) ・高齢者の委託制度の継続 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施
④ゆとりある勤労者生活の確保(週休2日制の定着、年末年始休暇等の取得促進)	- 週末2日制を実施 - 有休休暇の取得促進 - 長期休暇の実施 - 労働時間の徹底 - 年次有給休暇の取得 - リフレッシュ休暇取得促進	通年 通年 通年 通年 通年 通年	継続 継続 年1回 継続 継続 継続	○ ○ ○ ○ ○ ○	・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施
⑤従業員の職業能力開発の推進	- 公的資格取得の支援 - OJT教育 - 通信教育への支援	通年 通年 年2回	継続 継続 継続	○ ○ ○	・継続実施、公的資格取得者987名(DCM) ・継続実施 ・継続実施
(4) 防犯・防災対策の推進					
①深夜等における青少年の非行防止への協力	- 営業時間外の駐車場閉鎖・管理 - 私服警備員による店内巡回 - 閉店後一部照明点灯	通年 適時 通年	毎日 継続 継続	○ ○ ○	・継続実施 ・継続実施 ・継続実施
②緊急時の物資の提供	- 自治体の要請に応じて協力検討 - 本社指示により取り組む - 物資の提供	緊急時 緊急時 緊急時	継続 継続 継続	○ ○ ○	・今期要請なし ・継続実施 ・継続実施
③災害時における緊急避難場所の提供	- 状況に応じて駐車場を提供 - 本社指示により取り組む - 災害時における避難場所として店舗提供	緊急時 緊急時 緊急時	継続 継続 継続	○ ○ ○	・今期要請なし ・継続実施 ・継続実施
④災害時におけるボランティア活動への支援	- 募金活動の推進 - 本社指示により取り組む - 災害時における募金活動の実施	緊急時 緊急時 緊急時	継続 継続 継続	○ ○ ○	・今期要請なし ・継続実施 ・継続実施
(5) 環境対策の推進					
①リサイクル対策等の推進	- ゴミの分別を徹底 - 電池、廃バッテリー無料回収 - 家電リサイクル有料回収 - 本社にて取り組み - 古メガネの回収 - リユース再商品化販売 - 買い物袋の回収を実施 - ダンボール、ビニール等のリサイクルを実施	通年 通年 通年 通年 通年 通年 通年 通年	毎日 継続 継続 継続 継続 継続 継続 継続	○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○	・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施 ・継続実施
②環境美化対策の実施	- 地域清掃活動ボランティア - 本社にて取り組み - 店舗周辺清掃実施	春と秋 通年 毎月	年2回 継続 月1回以上	○ ○ ○	・5月16日、10月25日の春秋に地域清掃実施 ・継続実施 ・毎月実施
③エネルギー対策の実施	- 省エネ型設備の導入促進 - 空調の適温設定の徹底 - 節電対策 - クールビズ、ウォームビズの実施	適時 通年 通年 通年	継続 継続 継続 継続	○ ○ ○ ○	・継続実施 ・デマンド監視システムの継続 ・継続実施 ・継続実施
④ISO14001の導入など環境全般への配慮	- 地域の緑化推進団体への寄付 - 本社にて取り組み - 自社方針に基づく	適時 適時 適時	年1回 継続 継続	○ ○ ○	・今期要請なし ・継続実施 ・継続実施

(6) 撤退時の的確な対応						
①地域住民等への早期の情報提供	・店内外へ速やかに告知掲示 ・本社にて取り組み ・早期届出、周知を実施	適時 適時 撤退時	継続 継続 継続		○ ○ ○	・今期撤退予定なし ・今期撤退予定なし ・今期撤退予定なし
②他企業との連携などによる従業員等の雇用の確保	・後継テナントへの地元採用働き掛け ・他店舗への異動で雇用継続 ・本社にて取り組み	適時 適時 適時	継続 継続 継続		○ ○ ○	・今期撤退予定なし ・今期撤退予定なし ・今期撤退予定なし
③キーテナントも含めた後継テナントの早期確保	・テナントと設置者の情報ネットワークの活用により後継テナント早期確保 ・本社にて取り組み	適時 適時	継続 継続		○ ○	・今期撤退予定なし ・今期撤退予定なし
④店舗閉鎖に伴う取引企業や環境・景観への配慮	・法令を遵守し適切な管理実施 ・関係機関の指導を遵守し適切に対応 ・本部指示による	適時 撤退時 適時	継続 迅速に対応 継続		○ ○ ○	・今期撤退予定なし ・今期撤退予定なし ・今期撤退予定なし
(7) その他まちづくりへの協力						
①市町村等が進める交通対策への協力	・地元警察署の交通安全対策に協力 ・本社指示による ・要請に応じて協力	適時 適時 適時	継続 継続 継続		○ ○ ○	・継続実施 ・継続実施 ・継続実施
②地域における魅力ある景観形成への配慮	・景観条例の遵守 ・本社指示による	適時 適時	継続 継続		○ ○	・継続実施 ・継続実施
(8) その他地域貢献に関する取組						
※ 5	・店内見学、職場体験学習の受け入れ	随時	継続		○	・10月湯川中学校職場体験受入 ・11月戸倉中学校職場体験受入

※1 届出日から3営業年度の間に実施する地域貢献活動の内容をそれぞれ記入願います。

※2 数値目標には、設定可能なものはできるだけ記入願います。

※3 取組区分については、今後新たに実施するものは「新規」欄に、これまでも実施してきたものには「継続」欄に○印を記入願います。

※4 実施状況報告の際に記入願います。（例：1年目：21年度、2年目：21～22年度、3年目：21～23年度）

※5 その他の取組については、適宜、項目を設定の上、記入願います。