

11 千歳市平和

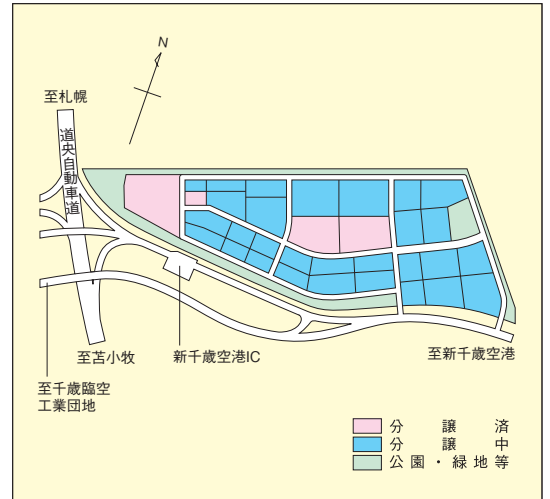
しんちとせくこう

新千歳空港ロジスティクスセンター

● 新千歳空港から近く、新千歳空港 IC に隣接する交通アクセスの利便性が高い立地環境となっています。



● 工業団地の区画割り



事業主体	北海道空港株式会社
工業団地面積	45.7 ha
分譲中面積	27.0 ha
分譲価格	15,750~21,000 円/m ²
リース制度	無
現況	工業専用地域・工業地域（地区計画あり）
地質・地盤	地質：第2種 N 値：— 杭打可能地盤までの深さ：—
用水	上水道：利用可 地下水：利用可
排水	排水条件：A 種 排水先：公共下水道
電力	泉沢変電所（40,000 kVA）まで 4.0 km、高圧線 6.6 kV
インターネット	光
地域開発法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法
事業主体の希望業種	物流業、運輸・流通・加工、倉庫等
立地している主な企業	・エア・ウォーター(株) ・トランスパック(株) ・(株)インポート・プラス

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 6.3 km
- 港湾** 苫小牧港まで 21.8 km
- 道路** 国道 36 号まで 8 km、
高速道路新千歳空港 IC まで 0.9 km
- 鉄道** JR 千歳線千歳駅まで 12.3 km、
JR 千歳線南千歳駅まで 9 km

● 市町村の優遇制度

- 【投資額に対する助成】 ※合計限度額 2 億円
- 新設又は増設 固定資産税相当額 2~3 年間交付
 - 設備更新 固定資産税相当額 2 年間交付
（市内操業 5 年超の中小企業者に限る）
- 【雇用の増加に対する助成】 ※合計限度額 3,000 万円
- 市内居住者 1 人あたり 30 万円
- 【賃借施設での開設に対する助成】
- 市内居住者 1 人あたり 30 万円
 - 賃借施設に係る賃借料 100 分の 50
（雇用助成との合計限度額 1,000 万円×3 年間）
 - 開設時の研修費用 1 人あたり 20 万円上限（限度額 500 万円）

お問い合わせ先

● 北海道空港株式会社企画部

〒066-0012 北海道千歳市美々 987 番地 22

TEL 0123-46-5112 FAX 0123-23-9352

URL <http://www.new-chitose-logisticscenter.jp/>