

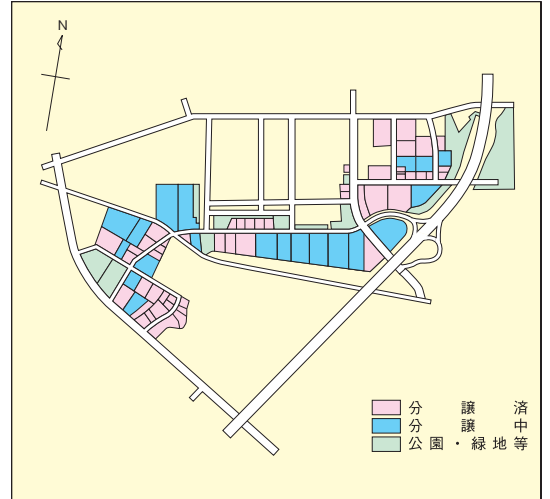
9 千歳市流通

ちとせりゅうつうぎょうむだんち 千歳流通業務団地

● 24時間運用の新千歳空港から至近距離にあり、道央圏連絡道路に直結した、運輸・保管・流通加工などの物流拠点です。



● 工業団地の区画割り



事業主体	千歳市
工業団地面積	52.7 ha
分譲中面積	14.3 ha
分譲価格	15,000 円/m ² (一般分譲地)
リース制度	有 月額 80 円/m ²
現況	工業地域 (第 4 種特別工業地区) ※一部第 2 種特別工業地区
地質・地盤	地質: 第 2 種 N 値: 30 杭打可能地盤までの深さ: 15 m
用水	上水道: 利用可 地下水: 利用可
排水	排水条件: A 種 排水先: 公共下水道
電力	日の出変電所 (20,000 kVA) が団地内に立地、高圧線 6.6 kV、特別高圧電力受電可
インターネット	光
地域開発法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法
事業主体の希望業種	製造業、運輸・流通・加工、卸売、倉庫、サービス、利便施設
立地している主な企業	住友商事(株)…系統用大型蓄電池事業、(株)クリーン開発…ビルメンテナンス業、(株)電材重機…建設揚重業、東洋コンクリート(株)…生コンクリート製造業、(株)HAL サーブ…リネンサプライ業、(株)メデック…半導体製造装置製造業、札幌空輸(株)…一般貨物自動車運送業

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 5.4 km
- 港湾** 苫小牧港まで 26.6 km
- 道路** 国道 36 号まで 3.4 km、高速自動車道千歳 IC まで 5.6 km、千歳東 IC まで 8.0 km
- 鉄道** JR 千歳駅まで 3.3 km、JR 南千歳駅まで 4.5 km

● 市町村の優遇制度

- 【投資額に対する助成】※合計限度額 2 億円
 - 新設又は増設 固定資産税相当額 2~3 年間交付
 - 設備更新 固定資産税相当額 2 年間交付 (市内操業 5 年超の中小企業者に限る)
- 【雇用の増加に対する助成】※合計限度額 3,000 万円
 - 市内居住者 1 人あたり 30 万円
- 【賃借施設での開設に対する助成】
 - 市内居住者 1 人あたり 30 万円
 - 賃借施設に係る賃借料 100 分の 50 (雇用助成との合計限度額 1,000 万円×3 年間)
 - 開設時の研修費用 1 人あたり 20 万円上限 (限度額 500 万円)

お問い合わせ先

● 千歳市産業振興部産業支援室企業振興課

〒066-0009 千歳市柏台南 1 丁目 3 番地の 1 (千歳アルカディア・プラザ 3F)

TEL 0123-42-0522 FAX 0123-42-0554

URL <https://www.chitose-yuuchi.jp/>